

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
И КЛАСТЕРНЫХ ИНИЦИАТИВ»**

ЗАКУПКИ
ГАУ «ЦИК СО»
2017 год
№ аукциона -2
№ лотов 1

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Открытый аукцион в электронной форме № 2

Самара  
2017

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ГАУ «ЦИК СО»

\_\_\_\_\_ Д.В.Жидков

## **Аукционная документация по открытому аукциону № 2**

### **Содержание**

1. Информационная карта электронного аукциона
2. Описание объекта закупки (Техническое задание, Приложение № 1) (прилагается отдельным документом)
3. Обоснование начальной (максимальной) цены договора (прилагается отдельным документом)
4. Проект договора (прилагается отдельным документом, Приложение № 2)
5. Общие требования к осуществлению закупки
  - 5.1. Заключение договора по результатам аукциона
  - 5.2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе
  - 5.3. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
  - 5.4. Разъяснение положений документации, внесение изменений в документацию
  - 5.5. Антидемпинговые меры при проведении аукциона

## 1. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

№ п/п	Содержание:	Информация заказчика
1	Заказчик (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона)	государственное автономное учреждение Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив» (сокр. ГАУ «ЦИК СО»), 443099, г. Самара, ул. Водников, дом 60, кабинет № 601, тел/факс (846) 993-86-08, (846) 993-86-00, email: info@cik63.ru, http://cik63.ru
2	Ответственное должностное лицо заказчика	Шандуренко Алексей Алексеевич
3	Наименование объекта закупки	Страхование объектов недвижимого имущества для нужд государственного автономного учреждения Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив»
4	Код ОКПД2	65.12.4
5	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Электронный аукцион
6	Наименование и адрес электронной торговой площадки	Электронная торговая площадка «ТОРГИ 223» <a href="http://torgi223.ru">http://torgi223.ru</a>
7	Начальная (максимальная) цена договора	531 494 (пятьсот тридцать одна тысяча четыреста девяносто четыре) рубля 83 коп.
8	Размер обеспечения заявки на участие в аукционе	Не предусмотрено
9	Порядок внесения обеспечения заявки	Обеспечение заявки предоставляется путем внесения денежных средств на счет оператора электронной площадки в банке
10	Платежные реквизиты для возврата денежных средств в случае отказа победителя от заключения договора	Расчетный счет - 40601810036013000002 Лицевой счет – 816.01.004.0 БИК – 043601001
11	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе	В соответствии с извещением
12	Порядок представления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации Дата начала и окончания срока предоставления разъяснений положений документации	В соответствии с требованиями п. 5.2 документации об электронном аукционе  Дата начала предоставления: 04.11.2017 Дата окончания предоставления: 24.11.2017
13	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	24.11.2017 10:00(MSK+1 (UTC+4) Самара)
14	Место подачи заявок	Электронная торговая площадка «ТОРГИ 223» <a href="http://torgi223.ru">http://torgi223.ru</a>
15	Порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	В соответствии с требованиями п. 5.2 документации об электронном аукционе
16	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе	27.11.2017
17	Дата проведения аукциона Время проведения аукциона определяется электронной площадкой	01.12.2017 10:00 (MSK+1 (UTC+4) Самара)
18	Требования, предъявляемые к участникам закупки	1) соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в отношении лиц, осуществляющих поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, которые являются предметом закупки; 2) непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным

№ п/п	Содержание:	Информация заказчика
		<p>(банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в процедурах закупок;</p> <p>4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>5) отсутствие у участника закупки – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица – участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства;</p> <p>7) отсутствие между участником закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика, член Комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц – участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, – участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц;</p>

№ п/п	Содержание:	Информация заказчика
		8) отсутствие сведений об участнике процедуры закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Закона № 223-ФЗ, и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
19	Дополнительные требования, предъявляемые к участникам закупки	Не предъявляются
20	Перечень документов, подтверждающих соответствие товара, работ, услуг требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к таким товарам, работам, услугам, предоставляемым в составе заявки участника. Указанные документы не представляются в случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ указанные документы передаются вместе с товаром	В соответствии с требованиями документации об электронном аукционе
21	Ограничение в отношении участников закупки: только для субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций	Не установлены
22	Описание объекта закупки, в том числе требования к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика, а также количество необходимых товаров, работ, услуг	В соответствии с требованиями документации об электронном аукционе (Техническое задание, Приложение № 1)
23	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с требованиями документации об электронном аукционе (Техническое задание, Приложение № 1)
24	Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	с 00 часов 00 мин 01.01.2018 по 24 час 00 мин. 31.12.2018
25	Требования к гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, к обязанности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара	Не предусмотрено
26	Требования к предоставлению гарантии производителя и к сроку действия такой гарантии	Не предусмотрено
27	Сведения о валюте, используемой для формирования цены и расчетов с	Российский рубль

№ п/п	Содержание:	Информация заказчика
	поставщиками (исполнителями, подрядчиками)	
28	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного договора	Не применяется
29	Источник финансирования закупки	Средства субсидии из областного бюджета
30	Порядок формирования цены договора	Цена договора (сумма страховой премии) включает в себя все виды налогов, пошлин и сборов, действующих в Российской Федерации, иных расходов Страховщика, связанных с исполнением договора.
31	Размер обеспечения исполнения договора	Не установлен
32	Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора, требования к нему	<p>Исполнение договора может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной кредитной организацией, и срок действия которой должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно.</p> <p>Договор заключается с участником закупки после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора.</p> <p>В случае непредоставления участником закупки обеспечения исполнения договора в срок (не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола аукциона и не позднее двадцати дней с даты подписания такого протокола), установленный для заключения договора, такой участник признается уклонившимся от заключения договора.</p> <p>Денежные средства, внесенные участником в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются такому участнику после исполнения договора в течение десяти рабочих дней со дня подписания последнего акта приемки товаров, акта выполненных работ, оказанных услуг.</p> <p>В ходе исполнения договора, исполнение обязательств которого превышает три четверти стоимости договора, Заказчик и поставщик вправе по соглашению сторон уменьшить размер обеспечения исполнения обязательств пропорционально выполненным обязательствам.</p> <p>В случае, если участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное, бюджетное или автономное учреждение, положения настоящего раздела к такому участнику не применяются.</p>
33	Платежные реквизиты для предоставления обеспечения исполнения договора	<p>Получатель: Государственное автономное учреждение Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив»  ИНН/КПП 6315856452/631501001  БИК: 043601001  Банк: Отделение Самара, г. Самара  Расчетный счет: 40601810036013000002  Лицевой счет: 816.01.004.0</p>
34	Срок заключения договора, условия признания победителя уклонившимся от заключения договора	В соответствии с требованиями п.5.1 документации об электронном аукционе
35	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг	Страховая премия уплачивается Страховщику в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения Договора после предоставления Страховщиком счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика

№ п/п	Содержание:	Информация заказчика
36	Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения договора	Предусмотрено
37	Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение договора	Шандуренко Алексей Алексеевич shandyrenko@cik63.ru (846) 9938605
38	Требования к содержанию, составу заявки, инструкция по ее заполнению	В соответствии с требованиями п. 5.2 документации об электронном аукционе
39	Сведения о возможности Заказчика изменить предусмотренные договором количество товаров, объем работ, услуг	В случае возникновения необходимости Стороны вправе изменить объем оказываемых услуг (перечень объектов имущества, подлежащих страхованию, количество страховых рисков) и соответственно цену договора, но не более чем на 10 % от указанных в техническом задании

## **5. Общие требования к осуществлению закупки**

### **5.1. Заключение договора по результатам аукциона**

Договор заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, либо в случае заключения договора с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, по цене, предложенной таким участником. В случае, если договор заключается с физическим лицом, Заказчик, уменьшает цену договора, предложенную таким лицом, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой такого договора, за исключением индивидуальных предпринимателей и иных лиц, занимающихся частной практикой.

В случае, если победителем аукциона представлена заявка, содержащая предложение о поставке товаров, происходящих из иностранных государств, или предложение о выполнении работы, оказании услуг иностранными лицами, договор с таким победителем заключается по цене, сниженной на пятнадцать процентов от предложенной им цены договора.

В случае, если победителем закупки, при проведении которой цена договора снижена до нуля и которая проводится на право заключить договор, представлена заявка на участие в закупке, которая содержит предложение о поставке товаров, происходящих из иностранных государств, или предложение о выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами, договор с таким победителем заключается по цене, увеличенной на пятнадцать процентов от предложенной им цены договора.

Договор может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола аукциона и не позднее двадцати дней с даты подписания такого протокола аукциона. Заказчик обязан передать с использованием электронной торговой площадки (далее – ЭТП) проект договора победителю в срок не позднее трех рабочих дней с даты подписания итогового протокола аукциона. При этом договор заключается только после предоставления участником аукциона обеспечения исполнения договора. Документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения договора, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается договор при уклонении победителя аукциона, обязан представить Заказчику одновременно с договором.

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Проект договора, прилагаемый к аукционной документации, в случае согласия участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, заключить договор, составляется Заказчиком путем включения в него условий исполнения договора, предложенных этим участником. Проект договора подлежит направлению Заказчиком данному участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора. Одновременно с подписанными экземплярами договора этот участник обязан предоставить обеспечение исполнения договора.

В случае если участник аукциона, заявке на участие которого присвоен второй номер, не представил Заказчику в срок, установленный настоящей документацией, подписанный участником договор, а также обеспечение исполнения договора, то он не считается уклонившимся от заключения договора. В данном случае аукцион признается несостоявшимся.

### **5.2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Информация о закупке путем проведения аукциона сообщается неограниченному кругу лиц путем размещения извещения о проведении аукциона и документации об аукционе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на ЭТП.

Обмен информацией, связанной с проведением аукциона, между участником такого аукциона, Заказчиком, оператором ЭТП осуществляется на ЭТП в форме электронных документов, которые должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника такого аукциона, Заказчика.

Заявки на участие в аукционе представляются по форме и в порядке, а также до истечения срока, которые указаны в аукционной документации. Подача заявки на участие в аукционе производится заявителем однократно.

Заявка на участие должна содержать следующую информацию:

1) при заключении договора на поставку товара:

- согласие участника такого аукциона на поставку товара в случае, если этот участник предлагает для поставки товар, в отношении которого в документации о таком аукционе содержится указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя товара;

- конкретные показатели, соответствующие значениям, установленным документацией о таком аукционе, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя предлагаемого для поставки товара при условии отсутствия в данной документации указания на товарный знак, знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные



образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя, наименование страны происхождения товара<sup>1</sup>;

2) согласие участника аукциона на выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, при проведении такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги;

3) при заключении договора на выполнение работы или оказание услуги, для выполнения или оказания которых используется товар:

- согласие, предусмотренное подпунктом 2 настоящего пункта, в том числе согласие на использование товара, в отношении которого в документации о таком аукционе содержится указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя товара;

- согласие, предусмотренное подпунктом 2 настоящего пункта, а также конкретные показатели используемого товара, соответствующие значениям, установленным документацией о таком аукционе, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя товара при условии отсутствия в данной документации указания на товарный знак, знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование места происхождения товара или наименование производителя товара.

Заявка на участие в аукционе может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, на поставку которого заключается договор.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и информацию об участнике закупки:

- наименование, фирменное наименование (при наличии), организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника закупки, фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты участника;

- согласие участника закупки на обработку персональных данных (для физического лица);

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении процедуры закупки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанную квалифицированной электронной подписью налогового органа, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подписанную квалифицированной электронной подписью налогового органа, копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), полученных не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в единой информационной системе извещения о проведении процедуры закупки;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица (копию решения о назначении или об избрании либо копию приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее в настоящем разделе – руководитель). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в закупке должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки и подписанную руководителем (для юридического лица) (при наличии печати) или уполномоченным руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в закупке должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника закупки поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, являющихся предметом договора, либо внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой.

При этом отсутствие в составе заявки вышеуказанных документов подтверждает, что для данного участника поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющиеся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в процедуре закупки, обеспечения исполнения договора не являются крупной сделкой.

В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи заявок на участие в закупке для участника процедуры закупки невозможно в силу необходимости соблюдения установленного порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении крупных сделок, участник процедуры закупки обязан представить письмо, содержащее обязательство в случае признания его победителем процедуры закупки представить вышеуказанное решение до момента заключения договора;

- документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям к участникам закупки в соответствии с подпунктами 2-8 пункта 18 информационной карты электронного аукциона (декларация), или копии таких документов;

<sup>1</sup> Отсутствие в заявке на участие в закупке (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке, и такая заявка рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров.

- в случаях, предусмотренных аукционной документацией, копии документов, подтверждающих соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии в соответствии с законодательством Российской Федерации данных требований к указанному товару, работе или услуге).

Участник аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок. Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в таком аукционе в отношении каждого объекта закупки.

Любой участник аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Заказчик обязан опубликовать в единой информационной системе разъяснения положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Разъяснения положений документации об аукционе не должны изменять ее суть.

Заявка на участие в аукционе направляется участником аукциона оператору ЭТП в форме электронного документа. Заявка на участие в аукционе должна быть написана только на русском языке. Отдельные документы в составе заявки (или их части) могут быть на другом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русском языке.

Участник аукциона вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление на ЭТП.

Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и (или) документацию о проведении аукциона не позднее чем за четыре дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение объекта закупки при проведении аукциона не допускается. В течение трех дней с даты принятия данного решения указанные изменения размещаются Заказчиком в единой информационной системе.

В случае если в извещении о закупке, документацию о закупке Заказчиком внесены изменения позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в такой закупке должен быть продлен так, чтобы со дня размещения в единой информационной системе внесенных в извещение о закупке, документацию о закупке изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе указанный срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается Заказчиком в единой информационной системе в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Заказчик не несет обязательств и ответственности в случае, если участники закупки не ознакомились с информацией об изменении документации об аукционе, извещения о проведении аукциона или отказе от проведения аукциона.

Заявка подлежит возврату подавшему ее участнику аукциона в случае:

- 1) подачи данной заявки с нарушением требований, предусмотренных настоящей документацией о закупке;
  - 2) подачи одним участником аукциона двух и более заявок на участие в аукционе при условии, что поданные ранее заявки этим участником не отозваны. В таком случае данному участнику возвращаются все заявки на участие в таком аукционе;
  - 3) получения данной заявки после даты или времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- Одновременно с возвратом заявки на участие в аукционе участнику аукциона, подавшему данную заявку, направляется уведомление об основаниях ее возврата. Возврат заявок на участие в таком аукционе по иным основаниям не допускается.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном разделом 4.2.4 Положения о закупке товаров, работ и услуг для нужд государственного автономного учреждения Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив». В случае, если указанная заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, Заказчик в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан передать с использованием ЭТП участнику закупки, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, проект договора, прилагаемого к документации об аукционе. При этом договор заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене договора (цене лота), указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку участником закупки цене договора, не превышающей начальную (максимальную) цену договора (цены лота). Участник закупки, подавший указанную заявку, не вправе отказаться от заключения договора. При непредставлении таким участником закупки Заказчику подписанного договора, а также обеспечения исполнения договора в случае, если Заказчиком было установлено требование обеспечения исполнения договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, данный участник признается уклонившимся от заключения договора.

### **5.3. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Аукцион может быть одноэтапным и двухэтапным. Тип аукциона определяется Заказчиком на этапе формирования извещения о проведении аукциона.

Под одноэтапным аукционом понимается аукцион, заявки на который подаются в одной части. Заявки должны содержать документы и сведения, указанные Заказчиком в извещении и документации об аукционе.

Одноэтапный аукцион предусматривает:

- рассмотрение заявок Заказчиком до даты и времени проведения аукциона, формирование протокола рассмотрения заявок. На этом этапе осуществляется допуск заявителей к участию в аукционе, признанных Комиссией участниками аукциона;

- проведение аукциона, формирование протокола проведения аукциона.

Под двухэтапным аукционом понимается аукцион, заявки на который подаются в двух частях, одна из которых должна содержать только согласие заявителя на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг, соответствующих требованиям извещения и документации об аукционе. Вторая часть заявки на участие в аукционе должна содержать данные о заявителе, документы и сведения, указанные Заказчиком в извещении и документации об аукционе.

Двухэтапный аукцион предусматривает:

- рассмотрение первых частей заявок Заказчиком до даты и времени проведения аукциона, формирование протокола рассмотрения заявок. На данном этапе осуществляется допуск заявителей к участию в аукционе, признанных Комиссией участниками аукциона;

- проведение аукциона, формирование протокола проведения аукциона;

- рассмотрение вторых частей заявок Заказчиком по факту проведения аукциона на соответствие заявок участников аукционной документации, формирование протокола подведения итогов. На данном этапе возможно отклонение участников аукциона на основании рассмотрения вторых частей их заявок.

Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и Положением о закупке товаров, работ и услуг для нужд государственного автономного учреждения Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив» (далее – Положение).

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Комиссия отклоняет заявку на участие в аукционе по следующим основаниям:

- непредставления обязательных документов либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

- несоответствия участника процедуры закупки требованиям, установленным документацией о закупке;

- несоответствия заявки на участие в закупке требованиям документации о закупке, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора, превышающей установленную начальную (максимальную) цену договора, либо о сроке выполнения работ (оказания услуг, поставки товара), превышающем срок, установленный документацией о закупке;

- представления участником закупки в составе своей заявки недостоверной информации, в том числе в отношении его квалификационных данных и страны происхождения товара, указанного в заявке на участие в закупке

Отнесение участника закупки к российским или иностранным лицам осуществляется на основании документов участника закупки, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), на основании документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

В случае представления участником аукциона недостоверной информации, содержащейся в документах, Комиссия обязана отстранить такого участника от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе участника закупки и о признании участника закупки, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона или об отказе в допуске такого участника к участию в аукционе, а также оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае проведения двухэтапного аукциона на первом этапе производится только рассмотрение первых частей заявок.

Протокол должен содержать сведения об участниках закупки, подавших заявки на участие в аукционе, решение о допуске участника закупки к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске участника закупки к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов Положения, которым не соответствует участник закупки или заявка на участие в аукционе этого участника, пунктов заявки на участие в аукционе, которые не соответствуют требованиям документации об аукционе, а также сведения о решении каждого члена Комиссии о допуске участника к участию в аукционе или об отказе ему в допуске к участию в аукционе.

Указанный протокол не позднее чем через три дня со дня его подписания направляется Заказчиком оператору ЭТП и размещается в единой информационной системе.

#### **5.4. Разъяснение положений документации, внесение изменений в документацию**

Любой участник аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Заказчик обязан опубликовать в единой информационной системе разъяснения положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Разъяснения положений документации об аукционе не должны изменять ее суть.

Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и (или) документацию о проведении аукциона не позднее чем за четыре дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение объекта закупки при проведении аукциона не допускается. В течение трех дней с даты принятия данного решения указанные изменения размещаются Заказчиком в единой информационной системе.

В случае если в извещение о закупке, документацию о закупке Заказчиком внесены изменения позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в такой закупке должен быть продлен так, чтобы со дня размещения в единой информационной системе внесенных в

извещение о закупке, документацию о закупке изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе указанный срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается Заказчиком в единой информационной системе в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Заказчик не несет обязательств и ответственности в случае, если участники закупки не ознакомились с информацией об изменении документации об аукционе, извещения о проведении аукциона или отказе от проведения аукциона.

#### **5.5. Антидемпинговые меры при проведении аукциона**

Если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора, указанный в документации о проведении аукциона, или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре договоров или в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более договоров и (или) контрактов (при этом все договоры и (или) контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в аукционе четырех и более договоров и (или) контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов договоров и (или) контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более договоров и (или) контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней)). В этих случаях цена одного из договоров и (или) контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить договор.

#### **5.6. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится на ЭТП в указанный в извещении о его проведении день. Днем проведения аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в таком аукционе. Время начала проведения такого аукциона устанавливается оператором ЭТП в соответствии со временем часовой зоны, в которой расположен Заказчик.

В аукционе могут участвовать только допущенные к участию в таком аукционе его участники.

Аукцион проводится путем снижения НМЦ договора, указанной в извещении о проведении такого аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

Если в документации об аукционе указана общая НМЦ запасных частей к технике, оборудованию либо НМЦ единицы товара, работы или услуги, такой аукцион проводится путем снижения указанных общей НМЦ и НМЦ единицы товара, работы или услуги в порядке, установленном настоящим разделом.

Величина снижения НМЦ договора (далее – «шаг аукциона») составляет от половины процента до пяти процентов НМЦ договора.

При проведении аукциона его участники подают предложения о цене договора, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене договора на величину в пределах «шага аукциона».

При проведении аукциона любой его участник также вправе подать предложение о цене договора независимо от «шага аукциона» при условии соблюдения следующих требований:

- 1) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее, чем оно есть, а также предложение о цене договора, равное нулю;
- 2) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженное в пределах «шага аукциона»;
- 3) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, в случае, если оно подано таким участником аукциона.

4.2.5.8. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников такого аукциона о цене договора, составляющее десять минут от начала проведения такого аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также десять минут после поступления последнего предложения о цене договора. Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение такого аукциона, после снижения НМЦ договора или поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, такой аукцион автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

От начала проведения аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора должны быть указаны в обязательном порядке все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора.

Во время проведения аукциона предложения о цене договора, не соответствующие требованиям, предусмотренным настоящим Положением, должны быть отклонены.

В случае, если участником аукциона предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее раньше.

В случае проведения в соответствии с пунктом 4.2.5.4 настоящего Положения аукциона его участником, предложившим наиболее низкую цену договора, признается лицо, предложившее наиболее низкую общую цену запасных частей к технике, оборудованию и наиболее низкую цену единицы работы и (или) услуги по техническому обслуживанию и (или) ремонту техники, оборудования, наиболее низкую цену единицы услуги.

В случае, если при проведении аукциона цена договора снижена до нуля рублей, такой аукцион проводится на право заключить договор. При этом такой аукцион проводится путем повышения цены договора по правилам, предусмотренным настоящим Положением, о проведении такого аукциона с учетом следующих особенностей:

- 1) такой аукцион проводится до достижения цены договора не более чем сто миллионов рублей;
- 2) участник такого аукциона не вправе подавать предложения о цене договора выше максимальной суммы сделки для этого участника, указанной в решении об одобрении или о совершении по результатам такого аукциона сделок от имени участника закупки, которое содержится в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке;
- 3) размер обеспечения исполнения договора рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении такого аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора, за исключением случая, если при проведении аукциона на право заключить договор цена договора снижена до нуля, аукцион проводится на право заключить договор. В этом случае победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену на право заключить договор.

В процессе проведения электронного аукциона участникам доступна информация о лучшей цене без наименования участника, предлагающего данную цену. Если электронный аукцион проводится в качестве этапа конкурса, в порядке оценки и сопоставления заявок которого критерий цены имеет значение менее ста процентов, в качестве лучшей цены участнику доступна информация о приведенной лучшей цене, рассчитанной в соответствии с оценкой предложения участника по неценовым критериям.

При проведении аукциона Заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о дате и времени проведения аукциона, адресе ЭТП, об участниках аукциона, о НМЦ договора (цене лота), дате, времени начала и окончания такого аукциона, об итогах аукциона, в том числе последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона.

В случае проведения двухэтапного аукциона Заказчиком после проведения аукциона проводится рассмотрение вторых частей заявок на участие в аукционе в соответствии с правилами, установленными в процессе публикации извещения о проведении процедуры, и осуществляется публикация протокола подведения итогов аукциона, который должен содержать:

основание отклонения заявки на участие в аукционе с указанием требования аукционной документации, которому не соответствует заявка на участие в аукционе;

указание мест, занятых участниками аукциона.

Заказчик не позднее трех рабочих дней с даты подписания протокола с использованием ЭТП направляет победителю аукциона протокол и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемого к документации об аукционе.

Любой участник аукциона после размещения на ЭТП и в единой информационной системе итогового протокола вправе направить запрос о даче разъяснений результатов такого аукциона. Соответствующие разъяснения представляются такому участнику закупки в течение трех рабочих дней с даты поступления данного запроса.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Государственное автономное учреждение Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице директора Жидкова Дениса Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании протокола \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор страхования (далее – Договор) о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК СТРАХОВАНИЯ

1.1. Предметом настоящего Договора является страхование объектов недвижимого имущества для нужд государственного автономного учреждения Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив» согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), в соответствии с Правилами страхования (далее – «Правила») (Приложение № 2 к Договору).

1.2. В соответствии с настоящим Договором Страховщик обязуется при наступлении в течение срока страхования (п.1.4 Договора) страховых случаев (Раздел 2 настоящего Договора) произвести страховую выплату в пределах страховых сумм (Раздел 3 настоящего Договора) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в размере и в порядке, установленном Разделом 4 настоящего Договора.

Договор страхования заключен в пользу Страхователя (Выгодоприобретателя).

1.3. По настоящему Договору застраховано следующее имущество - здания, перечень которых и адрес места нахождения указаны в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

1.3.1. Объект страхования включает, но не ограничиваясь: конструкция и сооружения фундамента, капитальные стены, перегородки, межэтажные перекрытия, конструкция и устройства кровли, встроенные и являющиеся частью здания системы тепло-, водоснабжения, канализаций, а также внутренняя отделка помещений, включая, но не ограничиваясь: напольные покрытия, подвесные потолки, отделка стен, некапитальные (декоративные) перегородки, двери, внутреннее остекление (двери, перегородки, витражи), системы освещения, системы вентиляции и кондиционирования, системы сигнализации (охранной, пожарной), системы коммуникаций (компьютерные, связи и др.), инженерные системы и др., стёкла, стеклянные фонари и т.д., на общую страховую сумму 2 847 293 592 (два миллиарда восемьсот сорок семь миллионов двести девяносто три тысячи пятьсот девяносто два) рубля 25 копеек.

1.4. Срок страхования имущества составляет 1 (один) календарный год: с 00 часов 00 минут 01 января 2018 г. по 24 часа 00 минут 31 декабря 2018 г.

## 2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. Имущество, указанное в п. 1.3 и Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), страхуется от повреждений и/или уничтожения в результате непредвиденного и/или внезапного воздействия на него следующих событий:

2.1.1. Пожара (включая убытки в результате применения мер пожаротушения), взрыва газа;

2.1.2. Удара молнии;

2.1.3. Взрыва;

2.1.4. Падения пилотируемых летательных объектов, их частей;

2.1.5. Природных сил и стихийных бедствий;

2.1.6. Действия воды;

2.1.7. Постороннего воздействия;

2.1.8. Противоправных действий третьих лиц, в том числе:

а) хищения имущества в результате совершения третьими лицами преступлений, предусмотренных статьей 158 УК РФ (кража, совершенная с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище), статьей 161 УК РФ (грабеж), статьей 162 УК РФ (разбой);

б) умышленного уничтожения или повреждения имущества в результате совершения третьими лицами преступлений, предусмотренных статьями 167 УК РФ (умышленное уничтожение или повреждение имущества), 213 УК РФ (хулиганство), 214 УК РФ (вандализм);

2.1.9. Боя оконных стекол, витрин, зеркал и других подобных сооружений.

## 3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховая сумма определена в размере 2 847 293 592 (два миллиарда восемьсот сорок семь миллионов двести девяносто три тысячи пятьсот девяносто два) рубля 25 копеек на основании заявленной Страхователем стоимости застрахованного имущества, указанного в п. 1.3 настоящего Договора и Техническом задании (Приложение №1 к Договору), определенной в соответствии с остаточной стоимостью по состоянию на 01 ноября 2017 года.

3.2. По настоящему Договору франшиза не устанавливается.

#### **4. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

- 4.1. Общий размер страховой премии составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_ копеек.
- 4.2. Страховая премия уплачивается Страховщику в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора после предоставления Страховщиком счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.
- 4.3. Датой уплаты страховой премии считается дата списания денежных средств со счета Страхователя.
- 4.4. Оплата суммы страховой премии по настоящему Договору может осуществляться Страхователем за счет средств субсидии из бюджета Самарской области, предоставленной на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на 2017 год и на плановый период 2018 – 2019 годов.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **5.1. Страхователь имеет право:**

- 5.1.1. в период действия настоящего Договора обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий настоящего Договора (изменение страховой суммы, срока страхования и т.п.);
- 5.1.2. получить дубликат Договора страхования в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику;
- 5.1.3. отказаться от настоящего Договора в любое время.

##### **5.2. Страхователь обязан:**

- 5.2.1. при заключении договора сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные в настоящем Договоре, в заявлении на страхование или в письменном запросе Страховщика;
- 5.2.2. сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного имущества;
- 5.2.3. своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящим Договором;
- 5.2.4. в течение 15 рабочих дней с момента, когда об этом стало известно Страхователю, сообщить Страховщику способом, обеспечивающим фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, телеграммой, телефонограммой и т.п.) о всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении настоящего Договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска. Существенными признаются изменения в обстоятельствах, определенно оговоренных Страховщиком в настоящем Договоре, Заявлении на страхование или в письменном запросе Страховщика, в том числе:
- отчуждение застрахованного имущества в собственность другого лица;
  - передача права владения, пользования, распоряжения (без передачи права собственности) застрахованным имуществом другому лицу;
  - существенное изменение характера использования застрахованного имущества и т.п.

При увеличении степени риска Страхователь по требованию Страховщика уплачивает дополнительную страховую премию и/или подписывает дополнительное соглашение об изменении условий настоящего Договора либо направляет Страховщику письменный отказ от уплаты дополнительной премии и/или изменения условий настоящего Договора;

- 5.2.5. в течение срока действия настоящего Договора хранить всю имеющуюся по застрахованному имуществу документацию, связанную с его обслуживанием, передачей на него прав и т.д. (договоры, паспорта, акты, свидетельства, титулы, накладные, сертификаты, доверенности, счета, счета-фактуры, платежные поручения, ордера, чеки, авизо, декларации и т.д.). В отношении объектов имущества, по которым Страхователем заявлялись к возмещению убытки, документы, указанные в настоящем пункте, необходимо хранить до момента выплаты страхового возмещения или отказа в выплате;

##### **5.3. Страховщик имеет право:**

- 5.3.1. по мере необходимости запрашивать у Страхователя и получать необходимую техническую документацию по застрахованному имуществу;
- 5.3.2. потребовать изменения условий настоящего Договора и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в настоящем Договоре (п. 5.2.4 настоящего Договора), а при несогласии Страхователя с изменением условий настоящего Договора и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения настоящего Договора с даты наступления изменений в степени риска;
- 5.3.3. проверять состояние застрахованного имущества, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, соблюдение норм и правил содержания и эксплуатации застрахованного имущества, в том числе норм и правил содержания и обслуживания холодильных и/или морозильных установок, а также условий настоящего Договора в течение срока его действия, с письменным уведомлением Страхователя о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению;

##### **5.4. Страховщик обязан:**

- 5.4.1. вручить Страхователю Правила;
- 5.4.2. не разглашать сведения о Страхователе, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также при проверке обстоятельств страхового случая и данных, изложенных в заявлении на страхование;
- 5.4.3. выдать Страхователю дубликат Договора страхования в случае его утраты;

5.4.4. в течение трех дней с момента поступления рассмотреть заявление Страхователя об изменении степени риска или заявление Страхователя о расторжении настоящего Договора;

5.4.5. при признании наступившего события страховым случаем произвести страховую выплату Страхователю в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **6. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

### **6.1. Страхователь обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:**

6.1.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям настоящего Договора, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

6.1.2. обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, государственную противопожарную службу, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.);

6.1.3. незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 72 часов (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить об этом Страховщику способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой);

6.1.4. следовать указаниям Страховщика по уменьшению убытков, покрываемых страхованием, если таковые будут сообщены, и они не будут противоречить указаниям компетентных органов;

6.1.5. сохранить поврежденное имущество для осмотра представителем Страховщика в течение сроков, согласованных со Страховщиком, предоставить ему возможность провести осмотр поврежденного имущества и/или места происшествия с целью выяснения причин и размера убытка. Если из соображений безопасности, уменьшения размера ущерба или по независящим от Страхователя обстоятельствам сохранение картины ущерба невозможно, принять все доступные меры по сбору и сохранению информации о поврежденном объекте и месте происшествия, в том числе, фото- и видеоматериалов и других документов;

6.1.6. предоставить Страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и размера убытка (п.п. 7.1 – 7.2 настоящего Договора);

Во всех случаях Страхователь обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) в экспертизе и оценке ущерба.

6.1.7. после восстановления (ремонта) по требованию Страховщика предъявить для осмотра застрахованное имущество. При отказе Страхователя предъявить восстановленное застрахованное имущество Страховщик вправе отказать в выплате при повторном обращении Страхователя за выплатой при повреждении тех же элементов этого имущества.

6.1.8. при наличии третьих лиц, ответственных за ущерб, причиненный застрахованному имуществу, сообщить об этом Страховщику и передать ему все документы, сообщить все сведения, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу.

### **6.2. Страховщик при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:**

6.2.1. при необходимости осмотра места аварии и поврежденного имущества – в течение срока, согласованного со Страхователем, направить своего представителя для составления акта осмотра;

6.2.2. запросить у Страхователя документы, подтверждающие причины и размер ущерба;

6.2.3. после получения всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер ущерба, принять решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем либо об отказе в страховой выплате в соответствии с условиями Правил и настоящего Договора;

6.2.4. по случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату Страхователю в течение срока, указанного в настоящем Договоре.

### **6.3. Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:**

6.3.1. доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации Страхователя (Выгодоприобретателя) для определения обстоятельств, характера и размера убытка;

6.3.2. участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием;

6.3.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и размера ущерба застрахованному имуществу;

6.3.4. запрашивать от Страхователя информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании случая страховым и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

6.3.5. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая;

6.3.6. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если Страховщику стало известно о наступлении такого ущерба. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику, при этом Страхователь (Выгодоприобретатель) не несет ответственности за возможный вред жизни, здоровью или имуществу представителей Страховщика во время проведения осмотра.

## **7. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ**



7.1. При условии соблюдения Страхователем положений настоящего Договора, его определений и ограничений и при установлении факта наступления страхового случая Страховщик производит страховую выплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

При обращении за страховой выплатой Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

7.1.1. Договор страхования (копия);

7.1.2. письменное заявление;

7.1.3. перечень погибшего, утраченного или поврежденного имущества с указанием характера его повреждения;

7.1.4. документы, составленные на предприятии, подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, с указанием причин и обстоятельств его возникновения, а также лиц, виновных в наступлении события, имеющего признаки страхового случая, если они имеются;

7.1.5. надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих наличие у Страхователя на момент наступления события, имеющего признаки страхового случая, основанного на законе, ином правовом акте или договоре интереса в сохранении застрахованного имущества, а также документы, необходимые для определения причин события и размера убытка, в частности, позволяющие судить о стоимости погибшего, поврежденного или утраченного имущества, стоимости необходимых ремонтно-восстановительных работ и др.;

7.1.6. имеющиеся документы из компетентных органов.

В случае, если соответствующие компетентные органы отказали в выдаче каких-либо документов, запрошенных Страховщиком, Страхователь направляет Страховщику копию соответствующего запроса и письменного ответа на него, если таковой получен.

7.1.7. документы (счета, квитанции, накладные, иные платежные документы), подтверждающие размер расходов по уменьшению убытков, возмещаемых по настоящему Договору;

7.2. Страховщик вправе самостоятельно принять решение о достаточности фактически представленных документов для признания или непризнания произошедшего события страховым случаем и определения размеров убытка.

Если информации, содержащейся в предоставленных Страхователем документах, недостаточно для принятия Страховщиком решения о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем и/или определения размера ущерба, Страховщик в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Страхователя документов (п. 7.1 настоящего Договора) в письменной форме запрашивает у Страхователя и/или компетентных органов дополнительные документы (или их копии), а также вправе провести самостоятельное расследование, срок которого не может превышать 60 (шестьдесят) календарных дней.

7.3. После получения всех необходимых документов (п.п. 7.1 – 7.2 настоящего Договора) Страховщик в течение 10 (Десяти) рабочих дней принимает решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем или об отказе в страховой выплате:

7.3.1. Если принято решение о признании произошедшего события страховым случаем, Страховщик в срок, указанный в п. 7.3 Договора, составляет страховой акт и производит страховую выплату в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня подписания страхового акта. Днем страховой выплаты считается день поступления денежных средств на счет Страхователя. Размер и порядок осуществления страховой выплаты указывается в страховом акте.

7.3.2. Если принято решение о непризнании произошедшего события страховым случаем, либо принято решение об отказе в страховой выплате, Страховщик направляет заказным письмом с уведомлением в адрес Страхователя обоснование принятого решения.

7.4. Размер страховой выплаты определяется в следующем порядке:

7.4.1. В случае устранимого повреждения имущества – исходя из расходов, необходимых для ремонта (восстановления) застрахованного имущества, в которые включаются:

– расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) застрахованного имущества;

– расходы на оплату работ по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества;

– расходы на доставку материалов к месту ремонта и т.п. расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая;

Если производится замена поврежденных частей застрахованного имущества, из суммы восстановительных расходов производится вычет стоимостей этих поврежденных частей или их остатков, которые равны фактическим стоимостям их рыночной реализации.

Если производится замена поврежденных частей застрахованного имущества, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

Из суммы восстановительных расходов вычеты на износ заменяемых частей, узлов, агрегатов и деталей не производятся. Расчет страхового возмещения считается без учета начисленной амортизации поврежденного утраченного (погибшего) имущества (его части).

Если расходы по ремонту (восстановлению) превышают стоимость застрахованного имущества непосредственно перед страховым случаем, то размер страховой выплаты определяется в порядке, аналогичном указанному в п. 7.4.2 настоящего Договора.

7.4.2. В случае гибели или утраты застрахованного имущества – исходя из стоимости застрахованного имущества на дату наступления страхового случая, за вычетом стоимости пригодных для дальнейшего использования остатков этого имущества, если таковые имеются (без учета начисленной амортизации поврежденного утраченного (погибшего) имущества (его части)).

7.4.3. Расходы Страхователя, произведенные в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или понесены по указанию Страховщика, возмещаются даже в том случае, если соответствующие меры оказались безуспешными.

Необходимыми считаются расходы, отвечающие следующим требованиям:

– расходы произведены в порядке и размерах, установленных в письменном указании Страховщика, или

– расходы произведены по инициативе Страхователя (Выгодоприобретателя) и при этом размер указанных расходов очевидно ниже, нежели размер неизбежного ущерба, который был бы причинен при отсутствии таких расходов и которого удалось избежать.

7.5. Обязанность Страховщика по осуществлению страховой выплаты возникает по страховым случаям, наступившим после уплаты Страхователем суммы страховой премии в размере, указанном в п.4.1 Договора.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения и действует до 24 часов 00 минут «31» декабря 2018 г., а в части исполнения Сторонам обязательств, возникших в течение срока действия Договора – до полного их исполнения.

8.2. Действие Договора страхования заканчивается в 24 часа местного времени дня, который в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора является датой его окончания.

## **9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Договор страхования прекращается:

9.1.1. по истечении его срока действия;

9.1.2. после осуществления страховой выплаты в размере соответствующей страховой суммы (настоящий Договор прекращается в отношении объекта страхования, по которому исчерпана страховая сумма);

9.1.3. если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности в случае гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

9.1.4. при отказе Страхователя от настоящего Договора. Страхователь вправе отказаться от настоящего Договора в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При отказе Страхователя от настоящего Договора уплаченная страховая премия возвращается Страхователю пропорционально сроку действия Договора;

9.1.5. по соглашению сторон;

9.1.6. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации и Правилами.

## **10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

10.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Страховщиком в соответствии с настоящим Договором, конфиденциальна и разглашению не подлежит.

## **11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим Договором, определяются в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

При решении спорных вопросов положения настоящего Договора имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил.

11.2. Споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров.

11.3. Для рассмотрения спорных вопросов и их документального оформления каждая из сторон назначает своего представителя.

11.4. При недостижении соглашения споры разрешаются в Арбитражном суде Самарской области.

11.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору влечёт за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. По соглашению сторон в настоящий Договор могут быть внесены иные условия, не противоречащие действующему законодательству. Внесение изменений и дополнений оформляется дополнительным соглашением и после его подписания сторонами становится его неотъемлемой частью.

12.2. Все заявления и извещения, предусмотренные Правилами и настоящим Договором, должны осуществляться сторонами в письменной форме.

12.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12.4. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 Техническое задание.

Приложение 2. «Правила страхования \_\_\_\_\_» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Страховщика. Экземпляр Правил вручен Страхователю.

## **13. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Страховщик**

**Страхователь**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
(в соответствии с Техническим заданием к документации о закупке)

Подписи Сторон

Страхователь

Страховщик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Правила страхования

1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Описание объектов страхования:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Страховая сумма (руб.)	Общая площадь (кв.м.)/этажность
1	Административное здание (поз.№1.1/1.4)	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 165	388 128 276,38	9 243,9/4
2	Административное здание в осях А-Е/13-24 (поз.№1.2) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 165 а	177 984 918,31	5 540,4/6
3	Административное здание (поз.№1.3) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 165-б	95 183 548,28	2 491,9/4
4	Здание (поз.№2.1)	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 161	485 349 534,27	10 747,4/4
5	Офисно-лабораторный комплекс (здание научно-исследовательской лаборатории поз.№2.2) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, Автозаводский район, Южное шоссе, 161-а	436 929 545,66	10 680,00/4
6	Офисно-лабораторный комплекс (здание научно-исследовательской лаборатории поз.№2.3) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д.159	344 840 056,28	10775,1/4
7	Офисно-лабораторный комплекс (здание научно-исследовательской лаборатории поз.№ 2.4) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 163-а	525 624 334,56	10 747,40/4
8	Производственный комплекс 5 класса вредности (поз.№3.1) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 161-б	79 684 448,78	1 598/3
9	Производственный комплекс 5 класса вредности (поз.№3.2) с инженерно-техническим обеспечением	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 161-в	120 032 843,32	2 294/3
10	Здание (поз.№5)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161,стр.1	55 171 581,16	140,4/1
11	Автономная котельная на жидком топливе мощностью 12 МВт (поз.№6.1)	Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 161, строение 2	44 612 066,23	128,2/1
12	Резервуар хранения топлива (поз.№6.2)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский	4 100 145,87	50 куб.м.

		район, юго-западнее здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д.155		
13	Резервуар хранения топлива (поз.№6.2)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-западнее здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д.155	4 100 145,87	50 куб.м.
14	Аккумулирующая емкость ливневой канализации (поз.№8.1)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-западнее здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д.155	26 283 310,09	2100 куб.м.
15	Нежилое здание (поз.№9)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161, стр.8	448 799,00	36,1/2
16	Трансформаторная подстанция (поз.№10.1)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161, стр.6	7 091 215,85	39,8/1
17	Здание (поз.№10.2)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161, стр.5	7 415 998,66	39,8/1
18	Здание (поз.№10.3)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161, стр.4	7 448 868,58	39,8/1
19	Трансформаторная подстанция (поз.№10.4)	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, д.161, стр.3	7 326 091,06	39,8/1
20	Нежилое помещение	Самарская область, г. Самара, Московское шоссе, 34а	29 537 864,04	1142,2/2

1.2. Здания включают, но не ограничиваясь: конструкция и сооружения фундамента, капитальные стены, перегородки, межэтажные перекрытия, конструкция и устройства кровли, встроенные и являющиеся частью здания системы тепло-, водоснабжения, канализаций, а также внутренняя отделка помещений, включая, но не ограничиваясь: напольные покрытия, подвесные потолки, отделка стен, некапитальные (декоративные) перегородки, двери, внутреннее остекление (двери, перегородки, витражи), системы освещения, системы вентиляции и кондиционирования, системы сигнализации (охранной, пожарной), системы коммуникаций (компьютерные, связи и др.), инженерные системы и др., стёкла, стеклянные фонари и т.д.

1.3. Общая страховая стоимость застрахованного имущества (страховая сумма) определена в сумме 2 847 293 592 руб. 25 коп.

1.4. Срок страхования: срок оказания услуг с 00 час. 00 мин. 01 января 2018 года до 24 час. 00 мин. 31 декабря 2018 года.

1.5. Территория страхования: Российская Федерация.

1.6. Порядок оплаты: в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора после предоставления Страховщиком счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

1.7. Цена договора (сумма страховой премии) включает в себя все необходимые налоги, сборы и иные обязательные платежи, взимаемые на территории РФ, и все иные затраты Страховщика, связанные с выполнением условий договора.

## 2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. Имущество, указанное в п 1.1 Технического задания, страхуется от повреждений и/или уничтожения в результате непредвиденного и/или внезапного воздействия на него следующих событий:

2.1.1. Пожара (включая убытки в результате применения мер пожаротушения), взрыва газа;

2.1.2. Удара молнии;

2.1.3. Взрыва;

2.1.4. Падения пилотируемых летательных объектов, их частей;

2.1.5. Природных сил и стихийных бедствий;

2.1.6. Действия воды;

2.1.7. Постороннего воздействия;

2.1.8. Противоправных действий третьих лиц, в том числе:

а) хищения имущества в результате совершения третьими лицами преступлений, предусмотренных статьей 158 УК РФ (кража, совершенная с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище), статьей 161 УК РФ (грабеж), статьей 162 УК РФ (разбой);

б) умышленного уничтожения или повреждения имущества в результате совершения третьими лицами преступлений, предусмотренных статьями 167 УК РФ (умышленное уничтожение или повреждение имущества), 213 УК РФ (хулиганство), 214 УК РФ (вандализм);

2.1.9. Боя оконных стекол, витрин, зеркал и других подобных сооружений.